



Podkladní kresba a limity

— hranice řešeného území

· · · · · území k řešení samostatnou podrobnější dokumentaci

— katastrální mapa

□ stávající objekty

— hlavní využití / ostatní

— stromy stávající / navržené

Regulace zástavby

— stavební pozemek stav/návrh

— stavební čára volná

— stavební čára volná-podzemní podlaží

— OV možnost přestavby na občanskou v.

— 1P+P počet podlaží+podkroví návrh

— 13% 70% % zastavitelnosti hlavní stavby

— 1589 m² plocha pozemku

— ilustrace navrhované zástavby

— vjezd / vstup

Dopravní infrastruktura

— hrana komunikace stávající/navržená

— osa komunikace

— místní komunikace III. třídy zklidněná s označením

— místní komunikace IV. třídy

— účelové komunikace

— komunikace polní, lesní

— cyklotrasa

— párkovací stání navrhovaná s bilancí

— autobusová zastávka s docházkovou vzdáleností 10 min

— železnice včetně ochranného pásmá

Technická infrastruktura

— vodovod stávající

— kanalizace spášková

— gravitační stávající

— kanalizace spášková

— tlaková stávající

— kanalizace spášková

— gravitační navržená

— čerpací stanice stávající

— kanalizační šachta

— ČOV navržená

— kanalizace dešťová stávající

— vodní tok, odvodňovací žlab

RN01 retenční opatření s indexem

RN02 retenční opatření výhled

plynovod STL stávající

vedení silnoproudou stávající

trafostanice stávající

soul vedení NN

soul veřejného osvětlení

alternativně rušené vedení sítí TI

pozn.: Celé řešené území je dotčeno OP s výškovým omezením staveb a OP se zákazem laserových zařízení - sektor A letiště Praha/Ruzyně. Ochranná pásma jsou územní studií respektována v plném rozsahu.

gogolák

+ grasse

Infrastruktura 03b

2x4A

Územní studie 1: 1000

Levý Hradec - Potoky 09/2021